

धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी १५ दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०८३ साल जेठ महिना २२ गते शुक्रवार)

यस विकास बैंकको शाखा कार्यालय दुलेगौडाबाट तपशिलमा उल्लेखित ऋणीले विभिन्न कर्जा शीर्षक अन्तर्गत लिएको कर्जाको साँवा, ब्याज र अन्य दै-दस्तुर समेत तिर्ने बुझाउने सम्बन्धमा बैंकसंग गरेको शर्त कबुलियत उल्लंघन गर्नु भएको र बैंकबाट पटक पटक मौखिक तथा लिखित रूपमा तरताकेता गर्दा समेत सो कर्जाको तिर्नु बुझाउनु पर्ने साँवा, ब्याज तथा हर्जाना समेत चुक्ता भुक्तान गर्न आउने तर्फ कुनै चासो नदेखाउनु भएको र नआउनु भएकोले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्न आउनु हुन भनी बैंकबाट विभिन्न मितिमा सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएता पनि कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेकोले बैंकको कर्जा असुलीको लागि तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पत्ति) जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ, सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्वारा लिलाम बिक्री गरी बैंकको लेना रकम असुल उपर गर्नुपर्ने भएकोले धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी यो २१ (एक्काइस) दिने सूचना प्रकाशित गरिएको छ। उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा प्रचलित कानून अनुसार सूचना प्रकाशित भएको मितिले १६ औं दिन यस बैंकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिलमा उल्लेखित सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ, सोही अवस्थामा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गरिने हुँदा इच्छुक महानुभावहरूले देहाय बमोजिमको शर्त तथा बन्देजहरूको अधिनमा रहने गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ औं दिनको कार्यालय समय भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालयमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन सूचित गरिन्छ।

तपशिल

१) कर्जा शीर्षक : व्यवसायिक आवधिक कर्जा, व्यवसायिक अधिविकर्ष कर्जा र फोर्स लोन

ऋणीको विवरण

नाम : **आदित्य फुड एण्ड वेभरेज उद्योग** प्रोप्राइटरको नाम : सविना खड्का सापकोटा
 प्रा.फ.नं.घ.उ.वि. : १०९८/०७६/०७७ दर्ता गर्ने कार्यालय : धरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय दमौली, तनहुँ
 दर्ता मिति : २०७६/११/०६ रजिष्टर्ड ठेगाना : तनहुँ जिल्ला शुक्लागण्डकी न.पा. वडा नं २
 स्थायी लेखा नं. : ६१३०७९७३०

प्रोप्राइटरको विवरण

चक बहादुर खड्काको छोरी लेखनाथ सापकोटाको बहारी सन्जीव सापकोटाको पत्नी तनहुँ जिल्ला शुक्लागण्डकी न.पा. वडा नं. २ बस्ने **सविना खड्का सापकोटा** (ना.प्र.नं. : ४६-०१-७१-०२९६६ जारी मिति र जिल्ला : २०७१/०२/२७, तनहुँ)

व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण

- १) कुल प्रसाद सापकोटाको नाति लेखनाथ सापकोटाको छोरा तनहुँ जिल्ला दुलेगौडा वडा नं. ३ हाल, शुक्लागण्डकी न.पा. वडा नं. २ बस्ने **सन्जीव सापकोटा** (ना.प्र.नं. : ४३१०३७/६४१ जारी मिति र जिल्ला : २०६९/०२/२५, तनहुँ)
- २) भूप्रसाद धमलाको छोरी कुल प्रसाद सापकोटाको बहारी लेखनाथ सापकोटाको पत्नी तनहुँ जिल्ला दुलेगौडा वडा नं. ३ हाल, शुक्लागण्डकी न.पा. वडा नं. २ बस्ने **सावित्री सापकोटा** (ना.प्र.नं. : ३६३३८ जारी मिति र जिल्ला : २०५६/०२/२६, तनहुँ)
- ३) रमानाथ सापकोटाको नाति कुल प्रसाद सापकोटाको छोरा तनहुँ जिल्ला दुलेगौडा वडा नं. ३ हाल, शुक्लागण्डकी न.पा. वडा नं. २ बस्ने **लेखनाथ सापकोटा** (ना.प्र.नं. : ४०७८ जारी मिति र जिल्ला : २०४७/११/०९, तनहुँ)
- ४) कुल प्रसाद सापकोटाको नाति लेखनाथ सापकोटाको छोरा तनहुँ जिल्ला शुक्लागण्डकी न.पा. वडा नं. २ बस्ने **सनम सापकोटा** (ना.प्र.नं. : ४३-०१-७५-०९९७४ जारी मिति र जिल्ला : २०७५/१२/१२, तनहुँ)

२) कर्जा शीर्षक : व्यवसायिक आवधिक कर्जा

ऋणीको विवरण

नाम : **डि.जी सफ्ट प्रा. लि.** अख्तियार प्राप्त व्यक्तिको नाम : सन्जीव सापकोटा
 दर्ता नं. : १४७२६७/०७२/०७३ दर्ता गर्ने कार्यालय : कम्पनी रजिष्टरको कार्यालय त्रिपुरेश्वर, काठमाण्डौ
 दर्ता मिति : २०७२/१२/१७ रजिष्टर्ड ठेगाना : तनहुँ जिल्ला शुक्लागण्डकी न.पा. वडा नं. ७
 स्थायी लेखा नं. : ६०४२३९३०१

प्रोप्राइटरको नाम/अख्तियार प्राप्त व्यक्तिको विवरण

कुल प्रसाद सापकोटाको नाति लेखनाथ सापकोटाको छोरा तनहुँ जिल्ला दुलेगौडा वडा नं. ३ हाल, शुक्लागण्डकी न.पा. वडा नं. २ बस्ने **सन्जीव सापकोटा** (ना.प्र.नं. : ४३१०३७/६४१ जारी मिति र जिल्ला : २०६९/०२/२५, तनहुँ)

व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण

- १) चक बहादुर खड्काको छोरी लेखनाथ सापकोटाको बहारी सन्जीव सापकोटाको पत्नी तनहुँ जिल्ला शुक्लागण्डकी न.पा. वडा नं. २ बस्ने **सविना खड्का सापकोटा** (ना.प्र.नं. : ४६-०१-७१-०२९६६ जारी मिति र जिल्ला : २०७१/०२/२७, तनहुँ)
- २) भूप्रसाद धमलाको छोरी कुल प्रसाद सापकोटाको बहारी लेखनाथ सापकोटाको पत्नी तनहुँ जिल्ला दुलेगौडा वडा नं. ३ हाल, शुक्लागण्डकी न.पा. वडा नं. २ बस्ने **सावित्री सापकोटा** (ना.प्र.नं. : ३६३३८ जारी मिति र जिल्ला : २०५६/०२/२६, तनहुँ)
- ३) रमानाथ सापकोटाको नाति कुल प्रसाद सापकोटाको छोरा तनहुँ जिल्ला दुलेगौडा वडा नं. ३ हाल, शुक्लागण्डकी न.पा. वडा नं. २ बस्ने **लेखनाथ सापकोटा** (ना.प्र.नं. : ४०७८ जारी मिति र जिल्ला : २०४७/११/०९, तनहुँ)

३) कर्जा शीर्षक : व्यक्तिगत आवधिक कर्जा

ऋणीको विवरण

कुल प्रसाद सापकोटाको नाति लेखनाथ सापकोटाको छोरा तनहुँ जिल्ला दुलेगौडा वडा नं. ३ हाल, शुक्लागण्डकी न.पा. वडा नं. २ बस्ने **सन्जीव सापकोटा** (ना.प्र.नं. : ४३१०३७/६४१ जारी मिति र जिल्ला : २०६९/०२/२५, तनहुँ)

व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण

- १) चक बहादुर खड्काको छोरी लेखनाथ सापकोटाको बहारी सन्जीव सापकोटाको पत्नी तनहुँ जिल्ला शुक्लागण्डकी न.पा. वडा नं. २ बस्ने **सविना खड्का सापकोटा** (ना.प्र.नं. : ४६-०१-७१-०२९६६ जारी मिति र जिल्ला : २०७१/०२/२७, तनहुँ)
- २) भूप्रसाद धमलाको छोरी कुल प्रसाद सापकोटाको बहारी लेखनाथ सापकोटाको पत्नी तनहुँ जिल्ला दुलेगौडा वडा नं. ३ हाल, शुक्लागण्डकी न.पा. वडा नं. २ बस्ने **सावित्री सापकोटा** (ना.प्र.नं. : ३६३३८ जारी मिति र जिल्ला : २०५६/०२/२६, तनहुँ)
- ३) रमानाथ सापकोटाको नाति कुल प्रसाद सापकोटाको छोरा तनहुँ जिल्ला दुलेगौडा वडा नं. ३ हाल, शुक्लागण्डकी न.पा. वडा नं. २ बस्ने **लेखनाथ सापकोटा** (ना.प्र.नं. : ४०७८ जारी मिति र जिल्ला : २०४७/११/०९, तनहुँ)

यसअघि प्रकाशित गरिएको सार्वजनिक सूचनाको विवरण :

- १) मिति २०८२/०१/२६ को राजधानी राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धि ३५ दिने
- २) मिति २०८२/०४/०९ को आदर्श समाज राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने

धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण : निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत।

धनीको नाम	धितो ठेगाना	सिट नं.	किता नं.	क्षेत्रफल (रोपनी)	
सावित्री सापकोटा	तनहुँ जिल्ला उदेनढुङ्गा वडा नं. १	१ड	१६३८	०-१४-१-०	
			१४३५	०-२-३-०	
			४६३	२-०-०-०	
लेखनाथ सापकोटा	तनहुँ जिल्ला उदेनढुङ्गा वडा नं. १	१ड	३०२	१-१-०-०	
			१ख	३४	०-१४-१-०
				१४०	१-११-२-१

शर्त बन्देजहरू :

- १) शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ दिन अर्थात मिति २०८३ साल असार महिना ५ गते शुक्रवार भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालय दुलेगौडा आईपुरे गरि पेश गर्नुपर्ने छ।
- २) बोलपत्र फारममा आफूले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ।
- ३) माथि उल्लेखित सम्पूर्ण धितो सुरक्षणहरू जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ, सोही अवस्था र परिमाणका लागि बेग्ला बेग्लै वा एकमुष्ट बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ।
- ४) बोलपत्र साथ आफूले बोलकबोल गरेको रकमको कम्तिमा १० प्रतिशत हुन आउने रकम धरौटी स्वरूप संस्थाको मुख्य कार्यालयमा रहेको Earnest money payable खाता नं. ०१३-९२७७४०१००५ मा बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मितिसम्म जम्मा गरी सो को सकल भौचर अथवा सो बराबरको बमेलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मिति भित्र खिचिएको यस बैंकको नाममा Good For Payment Cheque संलग्न गर्नु पर्नेछ।
- ५) प्राप्त बोलपत्रहरू मिति २०८३ साल असार महिना ८ गते सोमवार दिउसो ३:०० बजे यस बैंकको शाखा कार्यालय दुलेगौडामा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ। बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नरहे पनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन।
- ६) बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम कार्य हुनेछ।
- ७) बोलपत्र स्वीकृत भएमा धितो सुरक्षण सम्पत्ति बोलपत्रदाताको नाममा नामसारी दाखल खारेज गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन दस्तुर, लाभ कर, कर तथा अन्य शुल्क इत्यादि बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ।
- ८) बोलपत्र स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने सम्बन्धी सम्पूर्ण अधिकार बैंकमा सुरक्षित रहने छ।
- ९) धरौटी रकम तथा अन्य शर्तहरू बोलपत्र फारममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुने व्यहोरा समेत सूचित गरिन्छ।

"नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "ब" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैंक"



मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.
MUKTINATH BIKAS BANK LTD.

Central Office: Lazimpat, Kathmandu, Tel.: 01-5970887, Toll Free No. (NTC): 16600149999,
 Toll Free No. (Ncell): 18102149999, E-mail: info@muktinathbank.com.np, Web: www.muktinathbank.com.np



जनता बैंकमा होइन, बैंक जनतामा जानु पर्दछ